



مشخصات فردی :

نام : سید وحید
نام خانوادگی : تاجدار
سال تولد : ۱۳۶۱/۰۲/۲۰
وضعیت تاهل : متاهل

سوابق تحصیلی :

آخرین مدرک تحصیلی : کارشناسی ارشد
رشته تحصیلی : شهرسازی (برنامه ریزی شهری و منطقه ای)
محل اخذ مدرک کارشناسی ارشد : دانشگاه تربیت مدرس تهران

اهم سوابق تدریس :

- دانشگاه فردوسی مشهد - کارگاه طرح ۵ مهندسی شهرسازی- سال ۱۳۸۹
- دانشگاه جامع علمی و کاربردی شهرداریهای خراسان رضوی- گروه شهرسازی و حمل و نقل - ۱۳۹۰ الی ۱۳۹۶ -
دروس نظری و کارگاهی

اهم مقالات پژوهشی :

- رهیافت های بین المللی حمل و نقل عمومی شهرها- جستارهای شهرسازی-پیاپی ۲۶-۲۷- زمستان ۱۳۸۷
- سنجش وضعیت سلامت با رویکرد منطقه ای در مجموعه شهری مشهد- جغرافیا و توسعه ناحیه ای- ۱۳۸۷- شماره ۱۰
- زنان و حکمروایی خوب شهر- جستارهای شهرسازی-پیاپی ۲۴-۲۵- بهار و تابستان ۱۳۸۸
- سنجش مولفه سلامت در کلانشهر مشهد از دیدگاه برنامه ریزی شهری- هنرهای زیبا -معماری و شهرسازی-دوره دوم بهار ۱۳۸۹- شماره ۴۱
- سنجش نحوه و میزان تاثیر عناصر پیاده روهای شهری بر ابعاد و مولفه های سلامت عابران- مطالعات شهری-دوره دوم تابستان ۱۳۹۲- شماره ۷

اهم سوابق مطالعاتی و اجرایی :

نام پروژه	مساحت	کارفرما	سال شروع و خاتمه	مسئولیت
طرح تفصیلی ویژه با رویکرد طراحی شهری محله وکیل آباد	۲۵ هکتار	شهرداری مشهد	۱۴۰۰-۱۴۰۳	مدیر پروژه
طراحی محدوده ورودی هلال وزرات امور اقتصادی و دارایی تهران	۱۵۰۰	وزرات امور اقتصادی و دارایی	۱۴۰۲	مدیر پروژه
طرح جامع شهر تایباد با رویکرد نوین	۶۰۰۰ هکتار	وزارت راه و شهرسازی خراسان رضوی	۱۴۰۳	مدیر پروژه
طرح مطالعه و طراحی کوه پارک مشهد	۴۰۰ هکتار	شهرداری مشهد	۱۳۹۹-۱۴۰۳	مدیر پروژه
نظارت کارگاهی پروژه کوه پارک	۲۱ هکتار	شهرداری منطقه ۹ مشهد	۱۳۹۹	مدیر پروژه
تحلیل و آسیب شناسی پرونده های کمیسیون ماده صد شهرداری مشهد در ده سال اخیر	حریم و محدوده شهر مشهد	سازمان همیاری و شهرداریهای خراسان	۱۳۹۹-۱۴۰۰	مدیر پروژه
تدوین چارچوب معاوضه با مالکین و تراز مالی معاوضه در پلاک ۱۷۶	شهر مشهد	شهرداری مشهد	۱۴۰۰	مدیر پروژه
مطالعات اولویت کریدورهای پیاده در مشهد	شهر مشهد	شهرداری مشهد	۱۳۹۹	مدیر پروژه
بررسی، تحلیل و برآورد هزینه های تراز مالی- فیزیکی طرح تفصیلی حوزه مرکزی	شهر مشهد	شهرداری مشهد	۱۳۹۹	مدیر پروژه
تحلیل کلان جابه جایی فرودگاه مشهد و ایستگاه راه آهن	شهر مشهد	شهرداری مشهد	۱۳۹۸	مدیر پروژه
پایش آیین نامه اجرایی مشوق های سرمایه گذاری در حوزه ساخت و ساز شهر مشهد	شهر مشهد	شهرداری مشهد	۱۳۹۸	مدیر پروژه
ارزیابی و تحویل گیری طرح راسته گوهرسنگها همجوار پارک بهشت بلوار مفتاح	منطقه ۴ شهرداری	شهرداری مشهد (معاونت اقتصادی)	۱۳۹۸	مدیر پروژه
بررسی و تحلیل طرح تفصیلی پیشنهادی حوزه جنوب شرقی کلانشهر مشهد	شهر مشهد	شهرداری مشهد	۱۳۹۸	مدیر پروژه

نام پروژه	مساحت	کارفرما	سال شروع و خاتمه	مسئولیت
انجام مطالعه در موضوعات حوزه مالی، سرمایه گذاری و مشارکت در سازمان اقتصادی (مطالعه فرصت های سرمایه گذاری و مطالعات بازار در کلانشهر مشهد - تحویل گیری بسته های سرمایه گذاری و ارزیابی مطالعات فرصت های سرمایه گذاری)	شهر مشهد	سازمان همیاری و شهرداری	۱۳۹۸	مدیر پروژه
بررسی و تحلیل بازار سوغات کلان شهر مشهد	شهر مشهد	شهرداری مشهد	۱۳۹۸	مدیر پروژه
تدوین برنامه عملیاتی معاونت مالی و پشتیبانی شهرداری مشهد	شهر مشهد	شهرداری مشهد	۱۳۹۸	مدیر پروژه
ظرفیت سنجی و ارائه الگوی احیا و رونق فضاهای عمومی شهری با رویکرد برگزاری رویداد	شهر مشهد	سازمان همیاری و شهرداری	۱۳۹۸	مدیر پروژه
انجام مطالعه و تحلیل بودجه عمرانی سال ۱۳۹۷ شهرداری مشهد و بررسی و تحلیل پیشنهاد تغییر مبنای پایه فرمول های محاسبات پروانه ساختمانی	شهر مشهد	شهرداری مشهد	۱۳۹۷	مدیر پروژه
تهیه بسته سرمایه گذاری برای پارکهای سطح شهر	۹ هکتار	شهرداری طرنبه	۱۳۹۷	مدیر پروژه
بررسی و تحلیل پروژه های مشمول مشوق های سرمایه گذاری درسه سال اخیر	شهر مشهد	شهرداری مشهد	۱۳۹۷	مدیر پروژه
انجام مطالعه و تهیه طرح مجموعه مسکونی آیشار ۲ (طرح با رویکرد طراحی شهری و تهیه بسته های سرمایه گذاری)	۱۱/۵ هکتار	معاونت اقتصادی شهرداری مشهد	۱۳۹۶	مدیر پروژه
امکان سنجی تخصیص طبقه مازاد در کاربری مسکونی	شهر مشهد	معاونت مالی و اداری	۱۳۹۵	مدیر پروژه
تهیه طرح اجرایی (موضعی) اراضی مورد نیاز معاونت شهرسازی و معماری	۱/۵ هکتار	معاونت مالی و اداری شهرداری مشهد	۱۳۹۴	مدیر پروژه
مدیریت فنی و نظارت بر آماده سازی مدارک مطالعاتی پروژه های سرمایه گذاری و مشارکتی (تحویل گیری بیش از ۴۰ پروژه سرمایه گذاری در کلانشهر مشهد)	شهر مشهد	معاونت اقتصادی	۱۳۹۲	مدیر پروژه
طرح جامع و تفصیلی شهر قرقی - مرحله اول	محدوده قرقی	سازمان مسکن و شهرسازی	۱۳۹۱	(همکاری در تهیه طرح)

نام پروژه	مساحت	کارفرما	سال شروع و خاتمه	نوع قرارداد
مکانیابی شهرک صنعتی ۲۰۰۰ هکتاری مشهد-۵ سرپرست مطالعات	مجموعه شهری مشهد	شرکت شهرک های صنعتی خراسان رضوی	۱۳۸۸	(همکاری در تهیه طرح)
پروژه طرح تفصیلی با رویکرد طراحی شهری- شهرک دانش و سلامت کلانشهر مشهد	۱۲۰ هکتار	دانشگاه علوم پزشکی مشهد	۱۳۹۰- (۱۳۹۱)	(همکاری در تهیه طرح)
طرح اعتلای کیفیت حیات شهری آبکوه	محله آبکوه	شهرداری مشهد	۱۳۹۱	(همکاری در تهیه طرح)
طرح آماده سازی اراضی ۲۷۵ هکتاری طرق	۲۷۵ هکتار	آستان قدس رضوی	۱۳۹۰- ۱۳۹۱	(همکاری در تهیه طرح)
طرح توسعه و عمران کلانشهر مشهد- طرح جامع سوم ۱۴۰۵	شهر مشهد	سازمان مسکن و شهرسازی	۱۳۸۸- (۱۳۹۱)	(همکاری در تهیه طرح)
طرح مجموعه شهری مشهد - (مطالعات ایمنی و امنیت- مطالعات زیارت و گردشگری- مطالعات کاربری زمین منطقه بندی و ضوابط و مقررات توسعه)	منطقه شهری مشهد	سازمان مسکن و شهرسازی	۱۳۸۶- (۱۳۸۸)	(همکاری در تهیه طرح)*
طرح توسعه گردشگری اراضی توس باغ شهر	۵۰ هکتار	هیئت مدیره شرکت گردشگری	۱۳۸۹	مدیر پروژه
طرح الگوی توسعه حوزه مرکزی کلانشهر مشهد (مرحله اول طرح تفصیلی)	۱۲۰۰ هکتار	شهرداری مشهد	۱۳۸۹	(همکاری در تهیه طرح)
طرح توسعه و عمران شهر توس	محدوده توس	سازمان مسکن و شهرسازی	۱۳۸۶	(همکاری در تهیه طرح)
طرح توسعه و عمران شهر طرقيه - مطالعات پایه	شهر طرقيه	سازمان مسکن و شهرسازی	۱۳۸۵	(همکاری در تهیه طرح)
طرح توسعه و عمران شهر شاندیز - مطالعات پایه	شهر شاندیز	سازمان مسکن و شهرسازی	۱۳۸۵	(همکاری در تهیه طرح)
طرح هادی روستاهای چرو (سبزوار) - امیرآباد - چهل حجره - کال زرکش - حلوایی (مشهد)	۱۰۰۰ هکتار	بنیاد مسکن خراسان	۱۳۸۴	مدیر پروژه
طرح مستندسازی بافت تاریخی گناباد	۵۰۰ هکتار	سازمان میراث فرهنگی خراسان	۱۳۸۴	(همکاری در تهیه طرح)